



Продажа

4-к.квартира, 94 м², 4/9 эт.

Ташкент,

Айбек , 49 / 6



UZS 2 056 012 500

\$ 163 500

Продается просторная 4-комнатная квартира в СЕРДЦЕ Ташкента! 1-я линия, Мирабадский район! ☐☐

☐ Почему это идеальное предложение?

☐ Элитная локация: Центр города, 1-я линия — престиж, статус, удобство!

☐ Ориентиры рядом: Школы, детсады, супермаркеты, парки, кафе, ТЦ — всё в шаговой доступности.

☐ Транспорт: Остановки у дома, метро «Мирабад» в 5 минутах, легко добраться в любую точку столицы.

☐ Квартира: пространство для большой семьи или инвестиций

☐ Площадь 94 кв.м: 4 изолированные комнаты + кухня — свобода для дизайна и комфортной жизни!

☐ Этаж 4/9: Современный лифт + безопасный подъезд с видеонаблюдением.

☐ Дом после капремонта: Надежные коммуникации, новый фасад, продуманная инфраструктура.

☐ Ремонт «под ключ» — готово к заезду!

☐ Современная отделка: Светлые стены, ламинат, керамическая плитка в санузле.

☐ Пластиковые окна: Тишина и тепло даже в шумном центре.

☐ Кухня: Просторная зона с техникой (плита, вытяжка), место для семейных обедов.

☐ Дополнительно: Встроенные шкафы, балкон с панорамным остеклением.

☐ Всё для жизни — прямо у порога:

☐ Магазины: «Макро», «Корзинка», рынок — продукты всегда под рукой.

☐ Дети: Школы, сады, детские площадки — идеально для семей.

☐ Отдых: Парк «Мирабад», скверы, фитнес-клубы — баланс работы и релакса.

☐ Безопасность: Круглосуточная охрана, видеокamеры в подъезде.

Ориентиры: улица Айбек, Ойбек метро, Центр Города, Марказ, Мирабадский район, Минг урик метро, Лолазор махалла, Chekhov light, Фармацевтика институти, Les Ailes, Joy Bowling, Школа N60, Магазин Huawei, Детский сад - N506, Angels food, Госпитальный, улица Шахрисабз, улица Нукус, Рынок Мирабад.

☐ Условия выгоднее рынка!

☐ Цена договорная

Ипотека — готовы обсудить.

☐ Свяжитесь сейчас!

☐ Звоните: +99895 9591155 (Санжар).

☐ Просмотр: В удобное для вас время, включая выходные.

Не упустите шанс жить в просторной квартире в самом престижном районе Ташкента! ☐

P.S. Таких предложений в центре — единицы! Звоните, пока квартира доступна — первый просмотр решает! ☐





Количество комнат: **4**

Этаж: **4**

Планировка объекта: **Французская планировка**

Тип ремонта: **средний**

Возможность продажи в ипотеку: **есть возможность**

Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **94 м²**

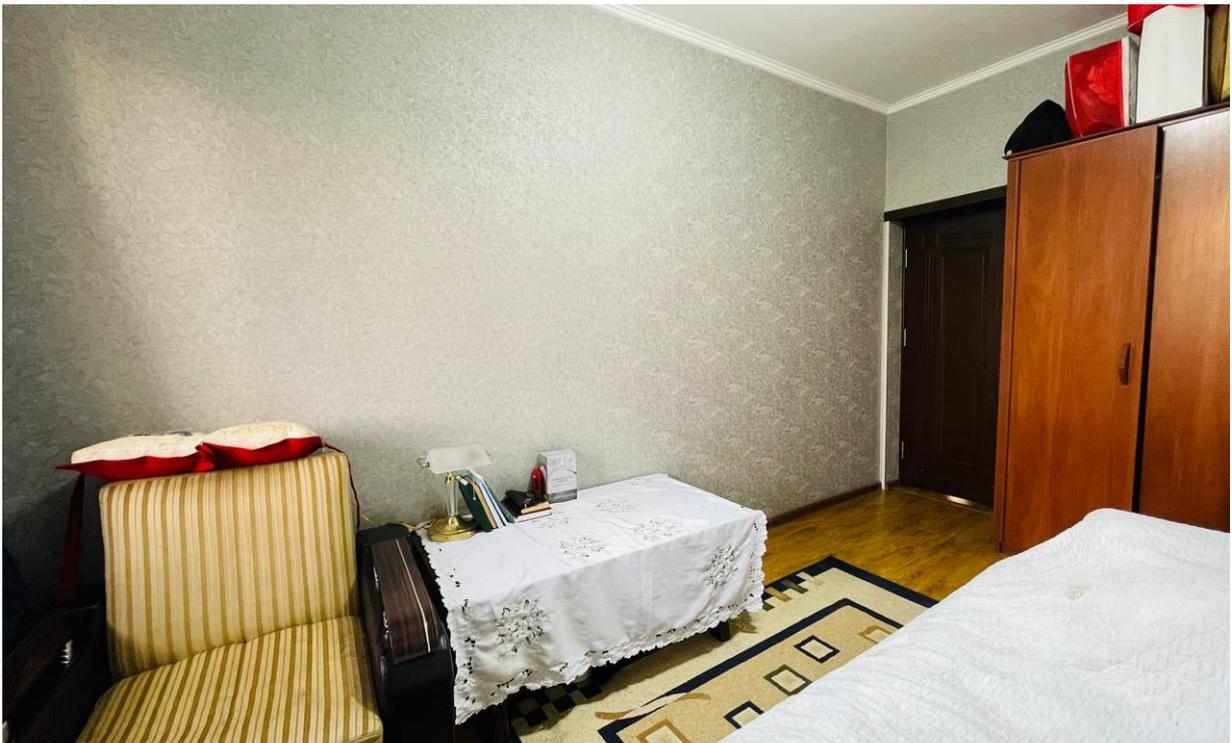
Этажность дома: **9**

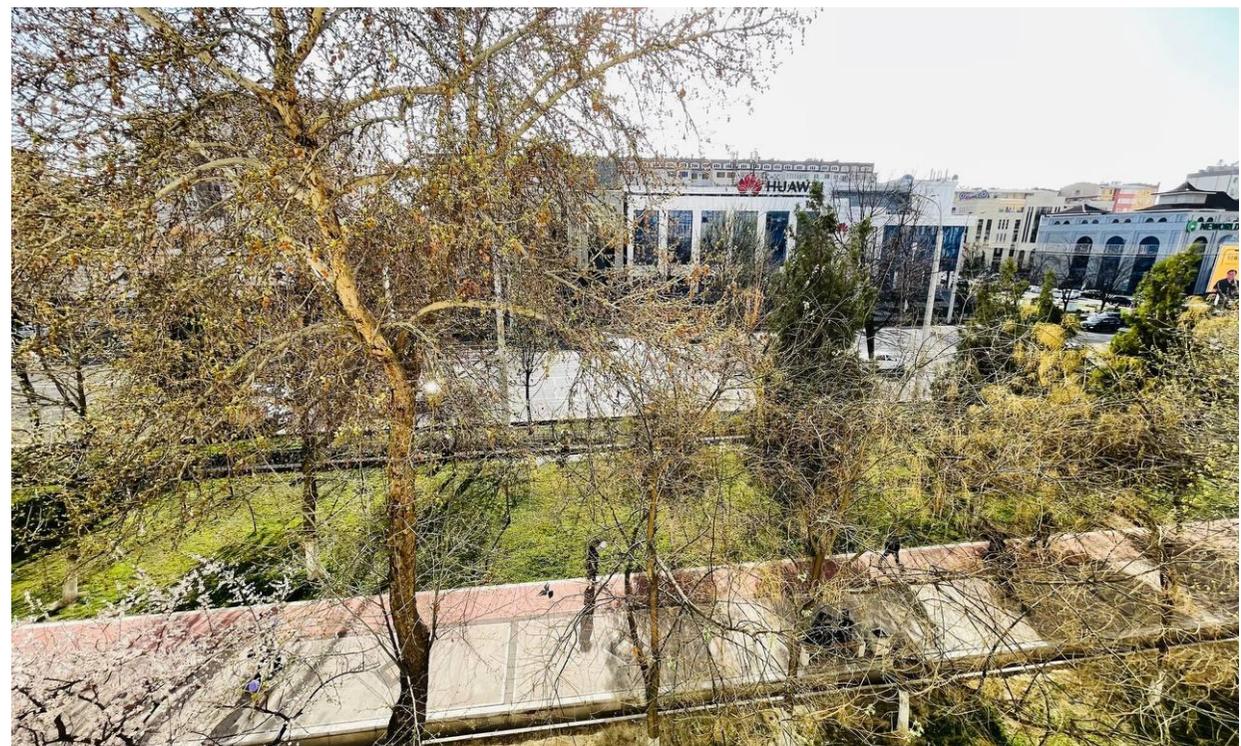
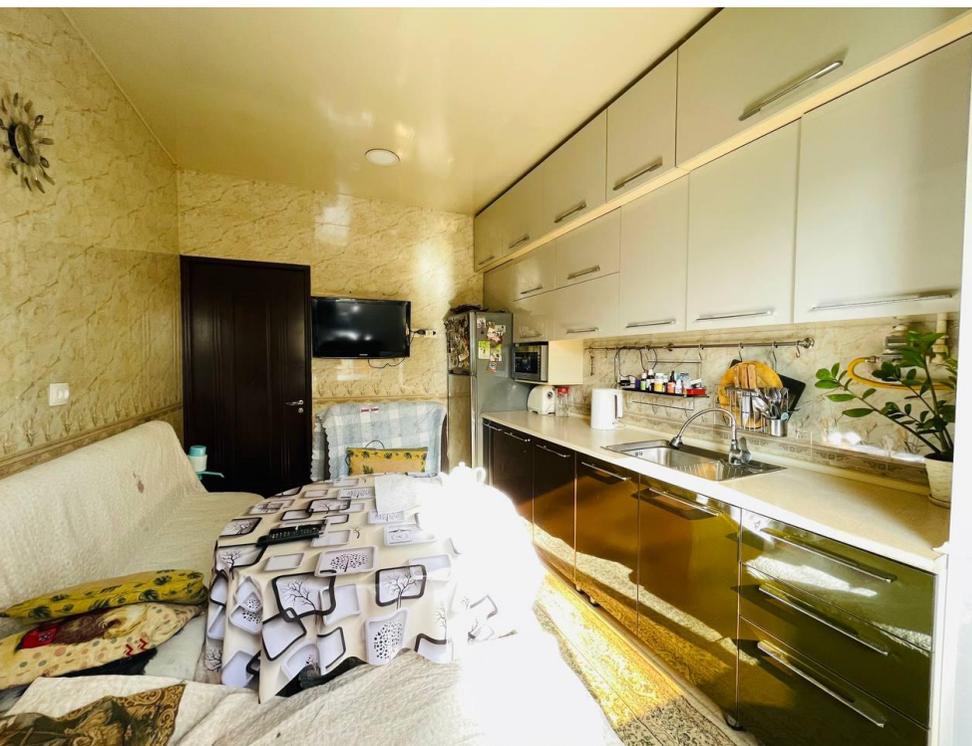
Тип комнат: **раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **да**

Тип санузла: **Раздельный**









Руководитель отдела продаж

Тухтаев Санжар

+998 (95)959-1155

Агентство недвижимости

+998 (78) 113 60 30

www.goodland.uz

info@goodland.uz

проспект Мустакиллик 79, Мирзо-Улугбекский район, Ташкент,
Узбекистан

